



EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TULCÁN
CONSIDERANDO:

Que, el artículo 242 de la Constitución de la República del Ecuador, establece que, el Estado se organiza territorialmente en regiones, provincias, cantones y parroquias rurales; otorgándoles a los gobiernos locales las facultades políticas, administrativas y financieras, de manera autónoma y descentralizada;

Que, el artículo 248 de la Carta Magna establece que, “se reconocen las comunidades, comunas, recintos, barrios y parroquias urbanas. La ley regulará su existencia con la finalidad de que sean consideradas como unidades básicas de participación en los gobiernos autónomos descentralizados y en el sistema nacional de planificación”;

Que, la Ley Suprema, en su artículo 264 dispone que los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, cuentan con facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicción territorial; siendo obligatoria la planificación que garantice el ordenamiento territorial adecuado;

Que, es deber de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, adoptar políticas integrales y participativas de ordenamiento territorial que permitan regular el crecimiento urbano, con la participación armónica de la ciudadanía, planificando estratégicamente su desarrollo con visión de largo plazo, considerando las particularidades de cada sector;

Que, las competencias exclusivas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, dentro del nuevo marco jurídico constitucional, nos obligan imperativamente a planificar el desarrollo del cantón; y, que entre las funciones primordiales está la de promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial del cantón, para garantizar la realización del buen vivir;

Que, es atribución del Concejo Cantonal de Tulcán, crear parroquias urbanas, cambiar sus nombres y determinar sus linderos, tomando en cuenta la configuración territorial, identidad, historia, necesidades urbanísticas y administrativas, así como ponderar la aplicación del principio de equidad;

Que, es obligación de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, zonificar la infraestructura para mejorar la prestación de los servicios públicos proporcionados a la comunidad, a fin de evitar desplazamientos innecesarios para acceder a ellos; y, en su uso de las facultades constitucionales y legales:

En ejercicio de la atribución que le confiere el artículo 57, del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el cual reza en su literal a) "El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales, acuerdos resoluciones", el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tulcán;



EXPIDE:

LA ORDENANZA QUE DELIMITA LAS ÁREAS URBANAS DE LA CABECERA CANTONAL Y DE LAS ÁREAS URBANAS DE LAS PARROQUIAS DEL CANTÓN TULCÁN

CAPÍTULO I.

Artículo 1.- Ámbito. - La presente ordenanza, fija los límites del área urbana de la Cabecera Cantonal de Tulcán y de las áreas urbanas de las parroquias del Cantón Tulcán, acorde a los principios del buen vivir de la población.

Artículo 2.- Objeto. - La delimitación y estructuración de las áreas urbanas tiene como objeto fundamental, reconocer a cada circunscripción territorial como unidades básicas de desarrollo y de participación social, promoviendo un desarrollo sustentable capaz de superar los desequilibrios y disminuir las desigualdades producidas a lo largo de la historia, ejerciendo un gobierno municipal más cercano a la colectividad, con mayor participación ciudadana, buscando consensos en la toma de decisiones y mayor control de las políticas públicas municipales, mejorando la calidad de los servicios básicos y ampliando la cobertura en los lugares donde se evidencian las mayores necesidades básicas insatisfechas.

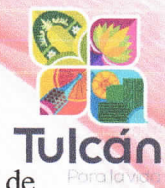
Artículo 3.- Conceptos. - Para la aplicación de la presente ordenanza, se tendrán en consideración, los siguientes conceptos:

Cantón. - Es la circunscripción territorial que se encuentra plenamente establecida y delimitada mediante ley. Está conformada por parroquias urbanas y rurales. El gobierno lo ejerce a través de sus tres funciones: La Ejecutiva, encargada de la administración; la Legislativa, facultada para dictar normas y fiscalizar las labores del ejecutivo; y, la de Participación Ciudadana y Control Social, que forma parte de las decisiones municipales, en el área de planificación, ejecución, fiscalización, a través de la representación de sus delegados debidamente designados.

Parroquia Urbana. - Es la circunscripción territorial que forma parte de la cabecera cantonal, está conformada por barrios, urbanizaciones, ciudadelas, barriadas y sectores en general. Ejercen a través de sus representantes participación en la toma de decisiones del GAD Municipal de Tulcán.

Parroquia Rural. - Es la circunscripción territorial que forma parte del Cantón, creada y debidamente delimitada a través de ordenanza. Está administrada por el Gobierno Autónomo Descentralizado, con autonomía administrativa y financiera.

Barrio. - Es el espacio territorial dentro de las parroquias, legalmente reconocido a un conglomerado humano, cuyos límites se encuentran debidamente establecidos, con identidad propia y sentido de pertenencia, originado por el devenir histórico. Ejercen a



través de sus representantes participación en la toma de decisiones del GAD Municipal de Tulcán.

Barriada. - Es la agrupación de ciudadanos que forman parte integrante de un barrio, teniendo la facultad de agruparse para formular propuestas dentro de las asambleas barriales y/o parroquiales.

Ciudadela. - Es el espacio territorial reconocido dentro de un barrio, cuyas características permiten identificar a un grupo de habitantes, a través del desarrollo inmobiliario que guarda características similares, reconocidos como tales en el GAD Municipal de Tulcán.

Sector o Vecindario. - Es la unión de barriadas o ciudadelas que forman parte de un barrio, identificadas por necesidades comunes, teniendo la facultad de agruparse para formular propuestas dentro de las asambleas barriales y/o parroquiales. Las mismas características se les reconocerán a las comunidades, comunas o recintos.

Lotización. - Es un terreno en el área urbana, dividido en varios lotes menores.

CAPÍTULO II.

Delimitación Urbana

Artículo 4.- Delimitación urbana. - Se ha procedido a la descripción de las zonas urbanas del Cantón Tulcán: Cabecera Cantonal Tulcán y de las áreas urbanas de las parroquias: El Chical, El Carmelo, Julio Andrade, Maldonado, Pioter, Santa Martha, Tufiño y Urbina.

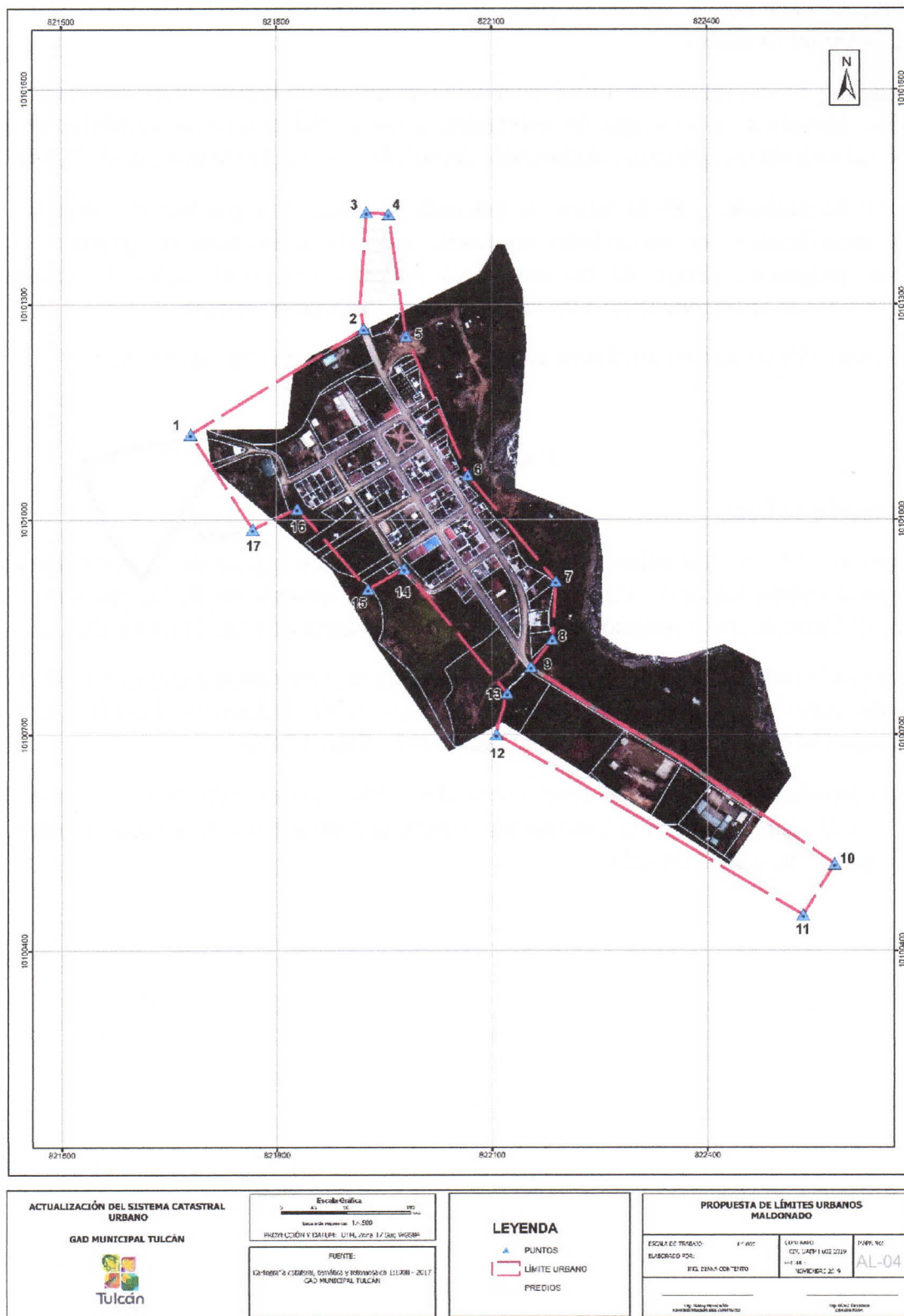
La cartografía utilizada para la delimitación urbana ha sido elaborada a escala 1:1.000, con fotografía aérea tomada en el año 2017, en el Sistema de Referencia WGS84 y con la proyección Universal Transversa de Mercator (UTM), Zona 17 Sur.

Las coordenadas están dadas por pares ordenados. Estos valores corresponden a unidades en metros, el primer valor es la Coordenada; Este (eje horizontal) y el segundo valor es la Coordenada; Norte (eje vertical).



Límite del Área Urbana de la parroquia Maldonado

Plano de Límites de la parroquia Maldonado



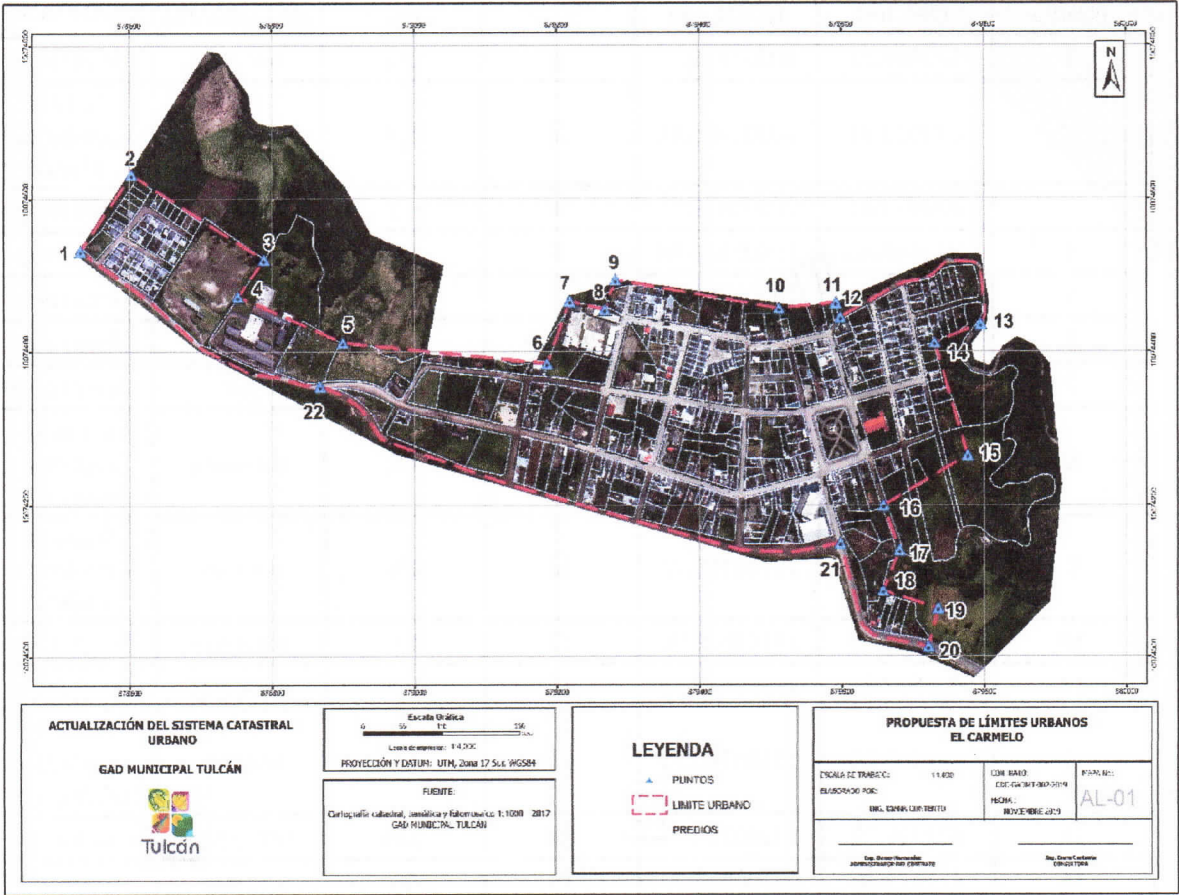


Alcalde de Tulcán DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE MALDONADO						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	821680.02	10101118.35	2	283	nor-este	Línea recta
2	821921.77	10101265.81	3	164	norte	Sobre la carretera a Chical
3	821925.47	10101429.32	4	31	este	Línea recta
4	821956.16	10101426.68	5	172	sur-este	Línea recta
5	821980.33	10101255.93	6	212	sur-este	Línea recta
6	822066.33	10101061.88	7	191	sur-este	Línea recta
7	822188.83	10100915.10	8	82	sur	Línea recta
8	822184.36	10100833.60	9	49	sur-oeste	Sobre la quebrada Gualcambí
9	822154.62	10100795.21	10	505	sur-este	Sobre la carretera a Chilmá
10	822577.55	10100519.96	11	83	sur-oeste	Línea recta
11	822533.23	10100449.85	12	495	nor-oeste	Línea recta
12	822106.01	10100700.31	13	61	nor-este	Sobre la quebrada Gualcambí
13	822121.27	10100758.05	14	226	nor-oeste	Línea recta
14	821977.69	10100932.72	15	58	sur-oeste	Línea recta
15	821927.34	10100904.01	16	149	nor-oeste	Línea recta
16	821828.73	10101015.14	17	68	sur-oeste	Línea recta
17	821766.54	10100986.62	1	158	nor-oeste	Línea recta



Limite del Área Urbana de la parroquia El Carmelo

Plano de Límites de la parroquia EL Carmelo



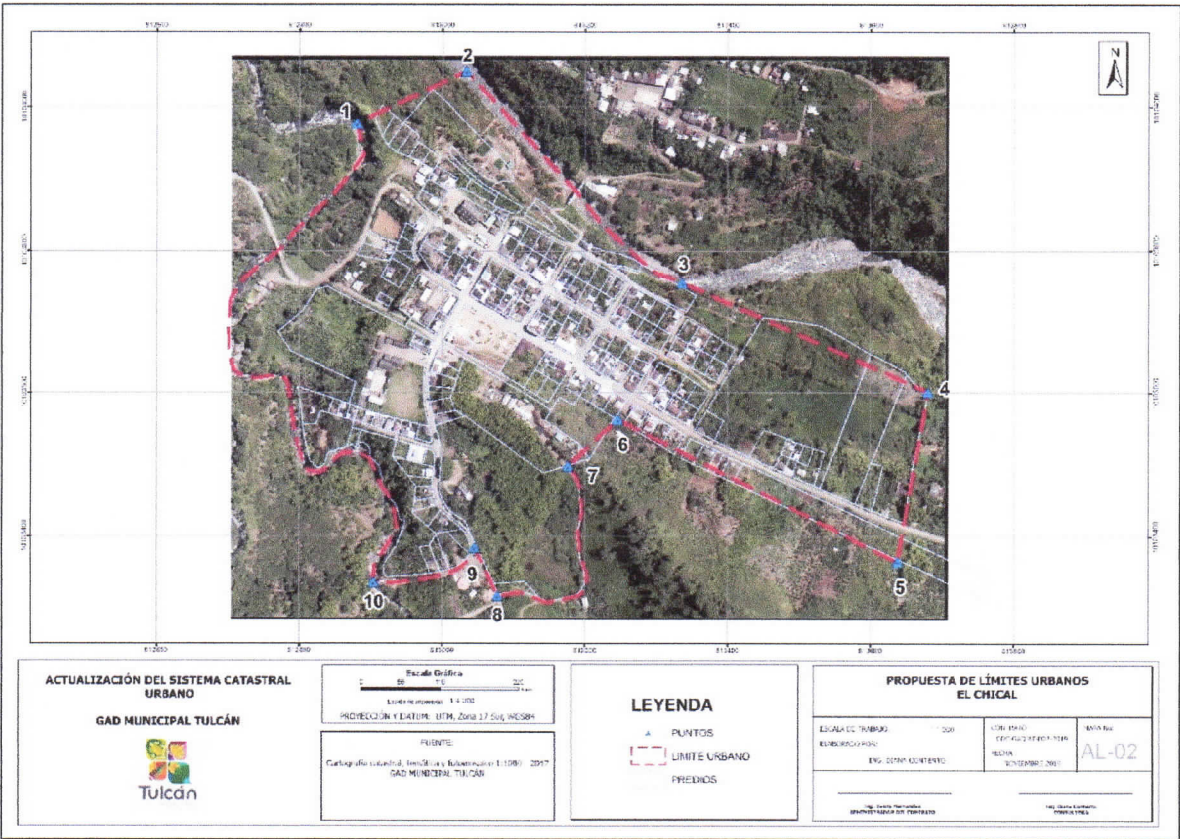
DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE EL CARMELO						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	878531.30	10074532.25	2	123	nor-este	Línea recta
2	878602.90	10074632.46	3	217	sur-este	Línea recta
3	878788.93	10074520.42	4	61	sur-oeste	Línea recta
4	878752.63	10074471.56	5	159	sur-este	Línea recta
5	878899.92	10074411.53	6	288	este	Línea recta
6	879186.30	10074383.78	7	88	nor-este	Línea recta
7	879218.23	10074465.45	8	50	sur-este	Línea recta
8	879267.39	10074454.25	9	42	nor-este	Línea recta
9	879282.80	10074493.20	10	232	sur-este	Línea recta
10	879512.11	10074455.68	11	80	nor-este	Línea recta
11	879592.04	10074462.98	12	20	sur	Línea recta
12	879598.12	10074444.06	13	295	sur-este	Calle 24 de Mayo



13	879795.43	10074435.35	14	69	sur-oeste	Línea recta
14	879730.86	10074411.27	15	153	sur-este	Línea recta
15	879777.08	10074265.52	16	135	sur-oeste	Línea recta
16	879659.11	10074199.91	17	63	sur-este	Calle Gran Colombia
17	879681.30	10074140.77	18	58	sur-oeste	Línea recta
18	879658.57	10074086.92	19	80	sur-este	Línea recta
19	879735.40	10074063.64	20	53	sur-oeste	Línea recta
20	879721.86	10074012.62	21	213	nor-oeste	Vía a Julio Andrade
21	879597.90	10074150.06	22	779	nor-oeste	Calle 15 de Julio
22	878868.07	10074354.72	1	389	nor-oeste	Carretera a Tulcán

1. Límite del Área Urbana de la parroquia EL Chical

Plano de Límites de la parroquia EL Chical





Alcalde de Tulcán DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE EL CHICAL						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	812880.51	10103977.33	2	169	nor-este	Línea recta
2	813033.57	10104049.71	3	427	sur-este	Sobre el Río San Juan
3	813336.12	10103755.29	4	376	sur-este	Línea recta
4	813679.36	10103600.93	5	241	sur-oeste	Línea recta
5	813637.57	10103363.73	6	439	nor-oeste	Línea recta
6	813245.88	10103561.76	7	95	sur-oeste	Línea recta
7	813175.92	10103497.52	8	309	sur-oeste	Calle S/N
8	813077.25	10103316.39	9	74	nor-oeste	Calle S/N
9	813045.61	10103383.64	10	160	sur-oeste	Calle S/N
10	812903.57	10103335.47	1	921	nor-oeste	Sobre el Río Plata



Límite del Área Urbana de la parroquia Julio Andrade

Plano de Límites de la parroquia Julio Andrade





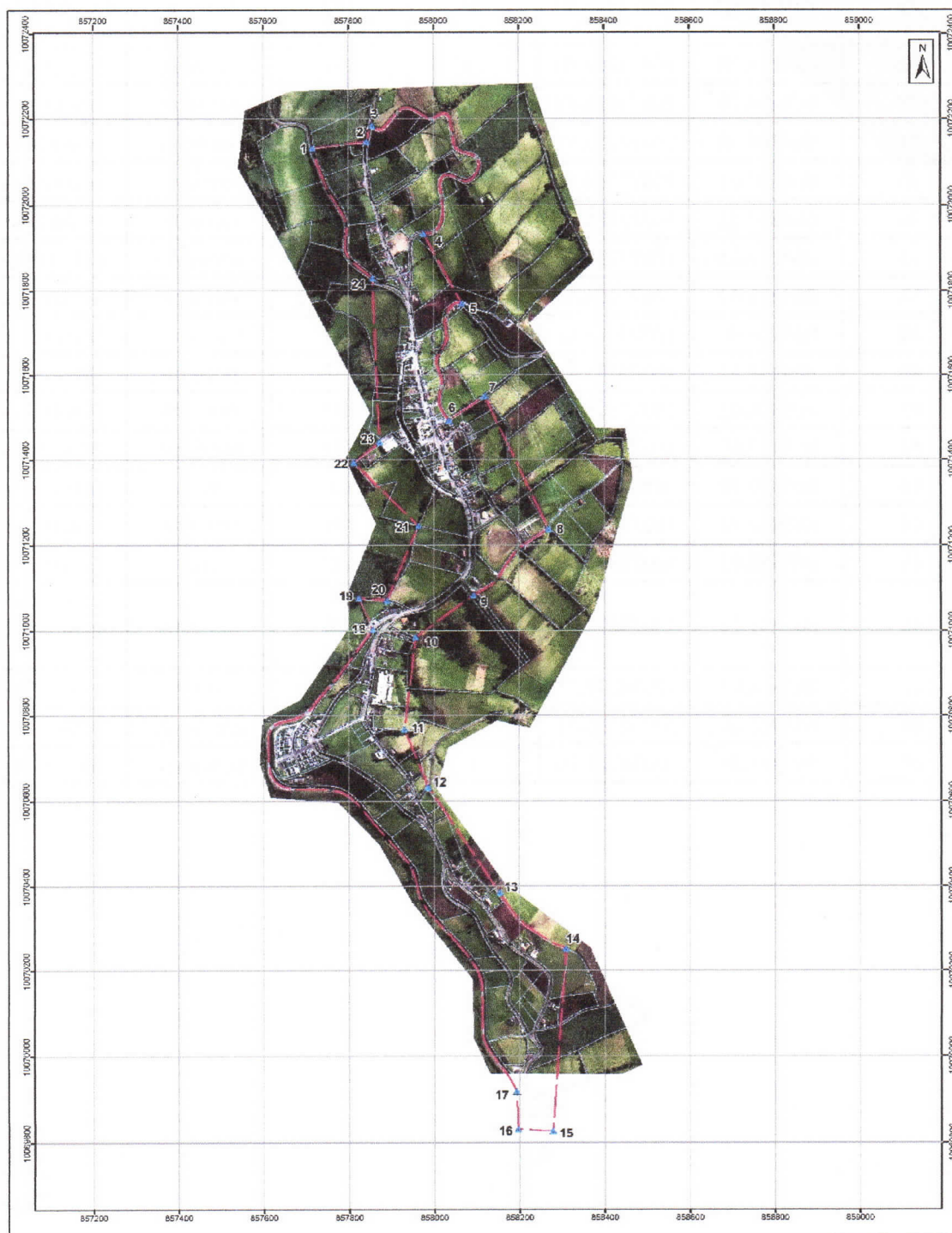
Alcalde de Tulcán DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE JULIO ANDRADE						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	865767.28	10074897.72	2	127	nor-este	Línea recta
2	865891.15	10074927.22	3	209	sur-este	Línea recta
3	866069.38	10074817.21	4	143	sur-oeste	Avenida Panamericana E-35
4	865981.91	10074703.82	5	192	sur-oeste	Calle Rumiñahui
5	865959.76	10074517.48	6	43	sur-este	Línea recta
6	866002.31	10074512.41	7	372	sur-este	Línea recta
7	866055.15	10074144.42	8	328	sur-este	Línea recta
8	866175.66	10073839.22	9	278	sur-oeste	Línea recta
9	866122.90	10073566.15	10	78	sur-este	Línea recta
10	866198.04	10073546.78	11	99	sur-este	Línea recta
11	866265.98	10073475.31	12	87	sur-oeste	Línea recta
12	866204.93	10073413.67	13	123	sur-este	Sobre la Carretera a El Carmelo
13	866271.84	10073315.61	14	115	sur-oeste	Línea recta
14	866162.08	10073279.98	15	89	nor-oeste	Pasaje S/N
15	866094.38	10073301.14	16	68	Calle Río	Calle Río Cenepa
16	866096.24	10073232.84	17	206	sur-oeste	Línea recta
17	865890.92	10073211.67	18	222	sur-oeste	Calle Julio Cuasapaz
18	865804.59	10073012.89	19	150	nor-oeste	Línea recta
19	865706.79	10073126.71	20	606	sur-oeste	Calle S/N
20	865301.01	10072702.02	21	38	sur-este	Calle S/N
21	865339.08	10072696.85	22	90	sur-este	Calle S/N
22	865357.28	10072609.09	23	62	este	Calle S/N
23	865419.51	10072612.91	24	280	sur-oeste	Línea recta
24	865365.21	10072338.48	25	245	sur-oeste	Calle Delfina Carrera
25	865265.12	10072126.86	26	54	sur-oeste	Línea recta
26	865237.82	10072080.48	27	131	nor-oeste	Línea recta
27	865114.26	10072125.39	28	204	sur-oeste	Calle Luis Clemente de la Vega
28	865072.28	10071925.8	29	105	nor-oeste	Línea recta
29	864968.09	10071941.95	30	537	sur-este	Calle García Moreno



Alcalde de Tulcán	30	865023.27	10071408.64	31	353	nor-oeste	Línea recta
	31	864675.90	10071471.09	32	238	nor-este	Avenida Panamericana E-35
	32	864725.78	10071704.09	33	101	sur-oeste	Línea recta
	33	864624.79	10071698.48	34	390	nor-este	Línea recta
	34	864788.68	10072051.97	35	225	nor-oeste	Calle S/N
	35	864587.04	10072134.55	36	723	nor-este	Línea recta
	36	864897.11	10072788.01	37	100	nor-este	Calle S/N
	37	864990.53	10072799.96	38	178	nor-oeste	Calle El Oro
	38	864933.69	10072964.44	39	273	nor-este	Línea recta
	39	865184.80	10073070.51	40	125	nor-oeste	Línea recta
	40	865181.32	10073195.45	41	167	nor-este	Línea recta
	41	865304.01	10073309.33	42	199	nor-este	Línea recta
	42	865487.45	10073385.94	43	369	nor-oeste	Calle S/N
	43	865399.73	10073569.6	44	63	este	Línea recta
	44	865462.70	10073573.83	45	299	nor-este	Línea recta
	45	865509.91	10073868.67	46	142	este	Línea recta
	46	865651.15	10073879.65	47	828	nor-este	Avenida Panamericana E-35
	47	865888.44	10074601.27	48	87	nor-este	Calle S/N
	48	865925.66	10074680.03	49	111	nor-oeste	Calle S/N
	49	865822.78	10074721.26	1	185	nor-oeste	Línea recta



Límite del Área Urbana de la parroquia Pióter
Plano de Límites de la parroquia Pióter



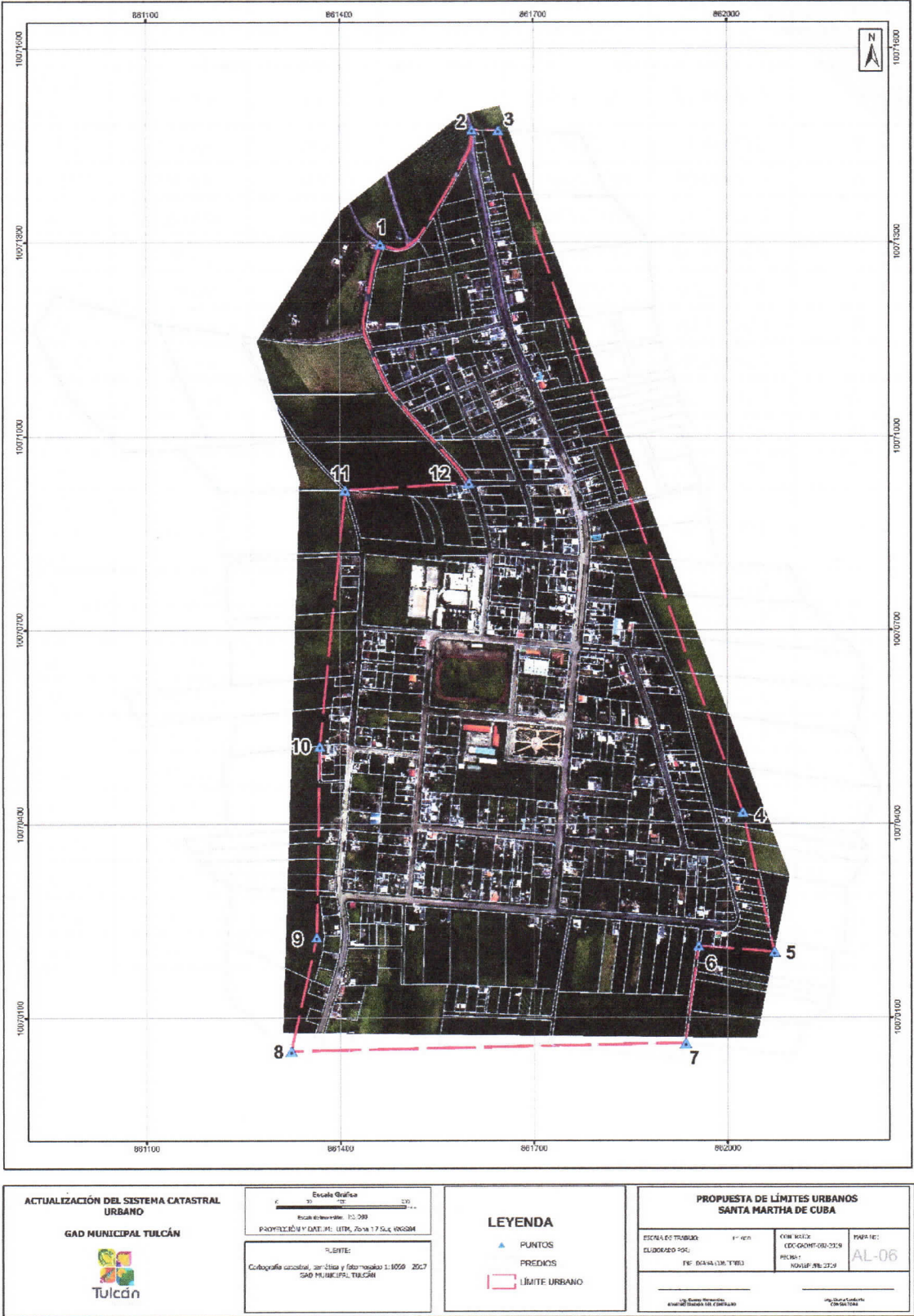
ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA CATASTRAL URBANO GAD MUNICIPAL TULCÁN	Escala Gráfica 0 100 200 m Proyección y Datum: UTM, Zona 17 S., WGS84 FUENTE: Cartografía remota, aérea y fotomontaje 1:1000 - 2017 GAD MUNICIPAL TULCÁN	LEYENDA - PUNTOS - PREDIOS - LÍMITE URBANO	PROPUESTA DE LÍMITES URBANOS PIÓTER <table border="1"><tr><td>ESCALA DE TRAZADO: 1:1000</td><td>FECHA DE ELABORACIÓN: 2019</td><td>HOJA: 05</td></tr><tr><td>ELABORADO POR: ING. EDUARDO CORTÉS</td><td>FECHA: 10/01/2019</td><td>AL-05</td></tr></table> ING. EDUARDO CORTÉS ING. EDUARDO CORTÉS	ESCALA DE TRAZADO: 1:1000	FECHA DE ELABORACIÓN: 2019	HOJA: 05	ELABORADO POR: ING. EDUARDO CORTÉS	FECHA: 10/01/2019	AL-05
ESCALA DE TRAZADO: 1:1000	FECHA DE ELABORACIÓN: 2019	HOJA: 05							
ELABORADO POR: ING. EDUARDO CORTÉS	FECHA: 10/01/2019	AL-05							



Alcalde de Tulcán DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE PIOTER						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	857717.38	10072138.29	2	128	nor-este	Línea recta
2	857844.17	10072154.67	3	41	nor-este	Sobre la calle a los Tanques
3	857858.46	10072192.05	4	639	sur-este	Calle S/N
4	857979.09	10071940.07	5	187	sur-este	Línea recta
5	858068.75	10071775.76	6	318	sur-oeste	Calle S/N
6	858038.30	10071496.69	7	102	nor-este	Línea recta
7	858122.58	10071554.84	8	347	sur-este	Línea recta
8	858272.89	10071241.86	9	240	sur-oeste	Calle S/N
9	858095.85	10071087.8	10	169	sur-oeste	Línea recta
10	857959.73	10070988.12	11	219	sur-oeste	Línea recta
11	857932.99	10070770.43	12	147	sur-este	Línea recta
12	857989.12	10070634.66	13	299	sur-este	Línea recta
13	858157.00	10070386.72	14	210	sur-este	Sobre Camino Privado
14	858312.54	10070252.88	15	427	sur-oeste	Línea recta
15	858281.57	10069827.34	16	82	este	Línea recta
16	858199.81	10069832.5	17	88	norte	Calle S/N
17	858195.96	10069920.14	18	1479	sur-oeste	Calle S/N
18	857858.58	10071006.09	19	81	nor-oeste	Línea recta
19	857825.62	10071080.09	20	67	sur-este	Calle S/N
20	857892.25	10071075.38	21	190	nor-este	Línea recta
21	857966.39	10071249.87	22	212	nor-oeste	Línea recta
22	857814.18	10071397.36	23	78	nor-este	Línea recta
23	857875.22	10071445.57	24	391	norte	Línea recta
24	857858.39	10071836.04	1	349	nor-oeste	Calle S/N



Plano de Límites de la parroquia Santa Martha de Cuba

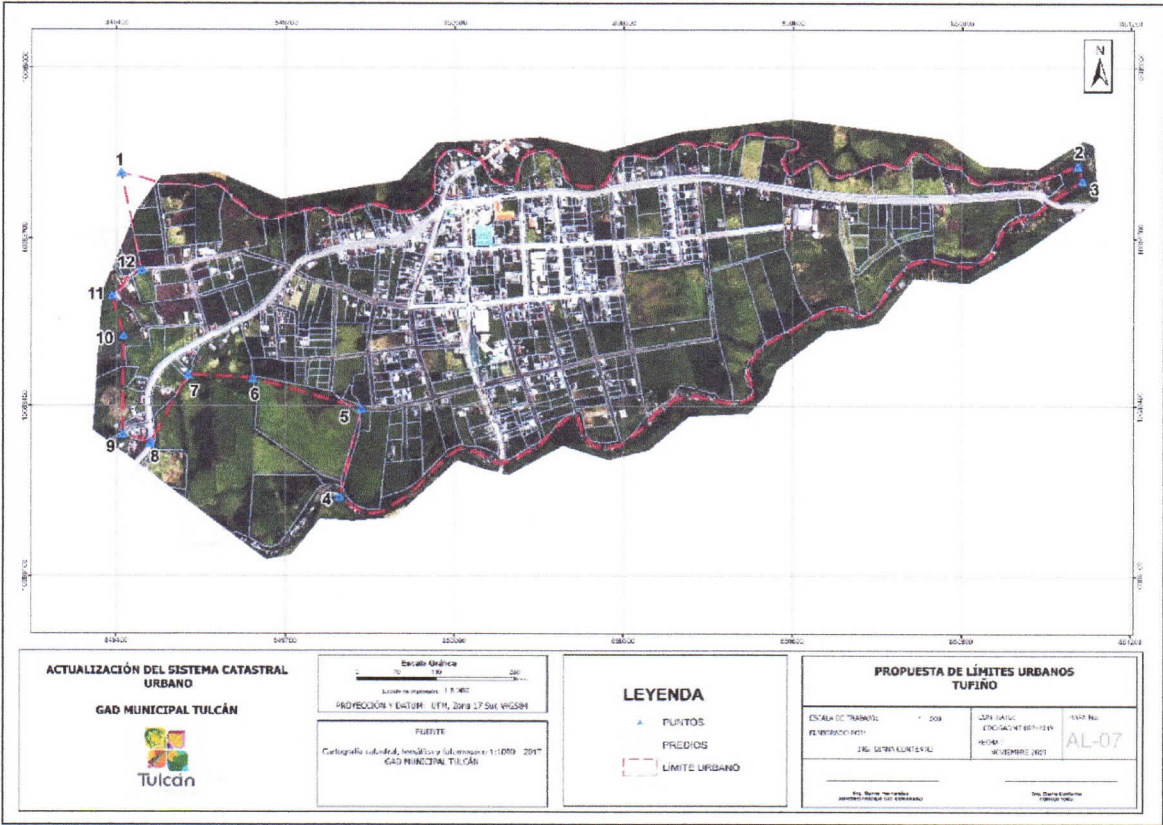




DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE SANTA MARTHA						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	861463.07	10071297.76	2	255	nor-este	Sobre la Vía a Pioter
2	861605.27	10071473.58	3	41	sur-este	Línea recta
3	861645.81	10071472.90	4	1121	sur-este	Línea recta
4	862024.02	10070418.14	5	221	sur-este	Línea recta
5	862072.65	10070202.69	6	118	este	Línea recta
6	861955.51	10070212.10	7	153	sur-oeste	Línea recta
7	861935.16	10070060.50	8	611	sur-oeste	Línea recta
8	861323.97	10070048.06	9	182	nor-este	Línea recta
9	861363.43	10070225.78	10	294	norte	Línea recta
10	861368.28	10070519.64	11	399	nor-este	Línea recta
11	861408.34	10070916.97	12	192	nor-este	Línea recta
12	861600.30	10070927.76	1	427	nor-oeste	Calle Miguel Laguna

3. Límite del Área Urbana de la parroquia Tufiño

Plano de Límites de la parroquia Tufiño





CRISTIAN BENAVIDES F.

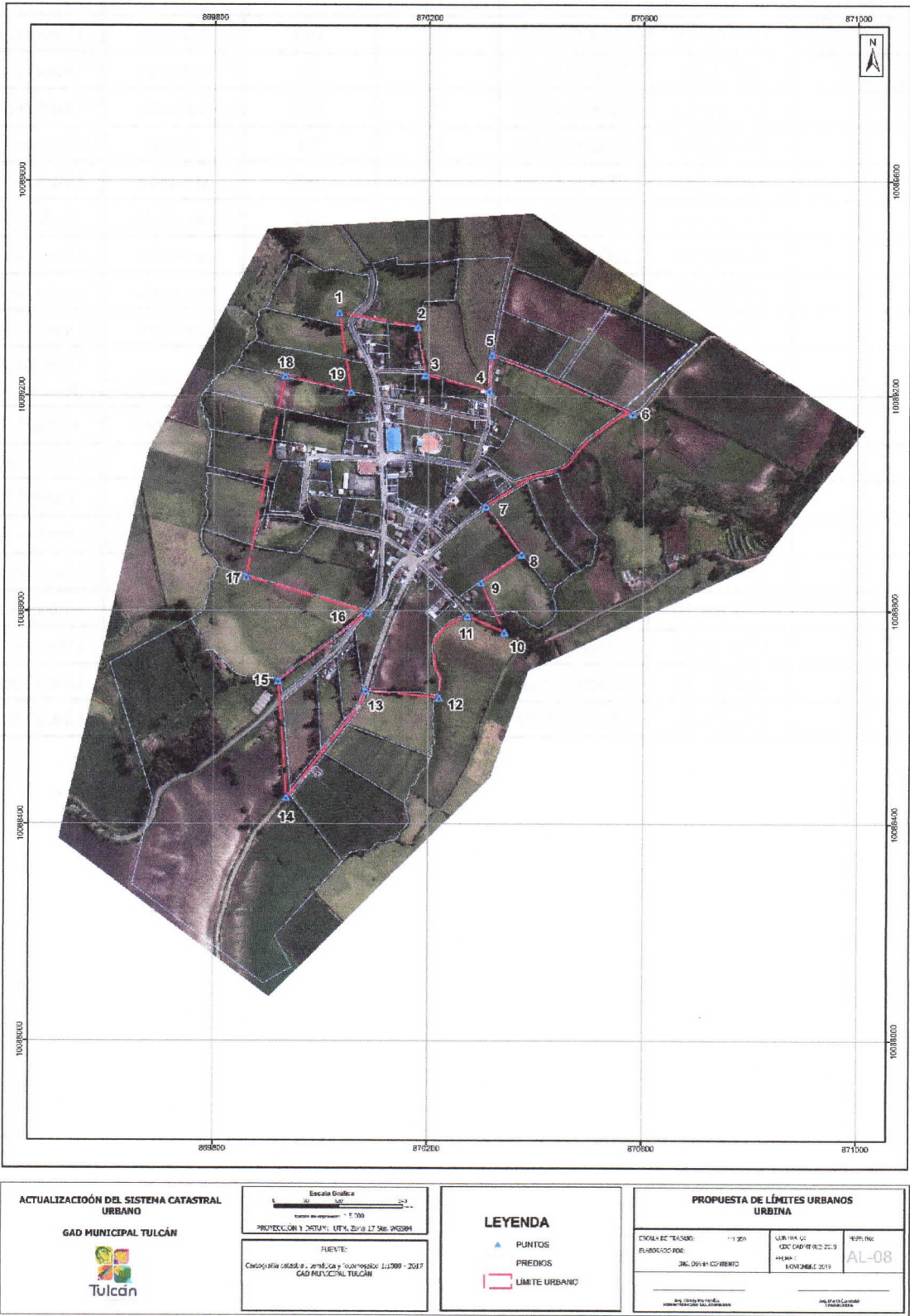
Alcalde de Tulcán

DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE EL TUFÍÑO

VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	849408.224	10088816.17	2	2107	este	Sobre el Río Játiva
2	851105.496	10088829.5	3	27	sur-este	Línea recta
3	851113.722	10088803.52	4	1681	sur-oeste	Sobre el Río Chico
4	849795.953	10088240.28	5	160	nor-este	Línea recta
5	849834.687	10088395.89	6	200	nor-oeste	Línea recta
6	849641.984	10088450.37	7	115	oeste	Línea recta
7	849527.344	10088456.03	8	138	sur-oeste	Línea recta
8	849460.338	10088334.94	9	52	nor-oeste	Línea recta
9	849410.808	10088349.7	10	177	norte	Línea recta
10	849412.672	10088526.49	11	74	nor-oeste	Línea recta
11	849391.773	10088597.82	12	72	nor-este	Calle s/n
12	849443.834	10088643.74	1	176	nor-oeste	Línea recta



4. Límite del Área Urbana de la parroquia Urbina
Plano de Límites de la parroquia Urbina

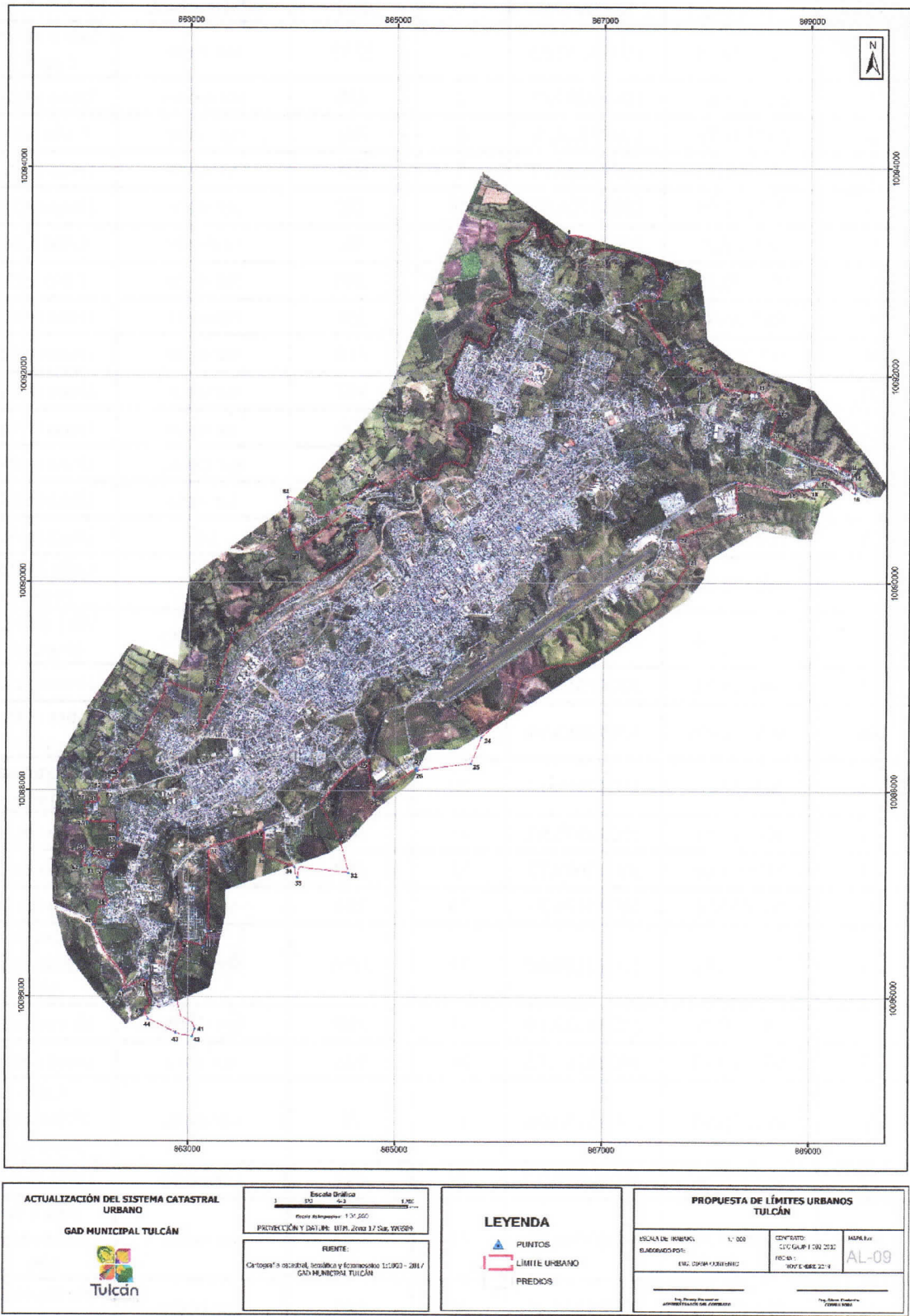




Alcalde de Tulcán DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE URBINA						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	870032.75	10089355.45	2	149	sur-este	Línea recta
2	870179.09	10089328.85	3	91	sur-este	Línea recta
3	870193.91	10089239.16	4	123	sur-este	Línea recta
4	870312.97	10089209.52	5	68	norte	Calle Bolívar
5	870317.84	10089277.18	6	285	sur-este	Línea recta
6	870580.32	10089166.82	7	331	sur-oeste	Calle S/N
7	870307.55	10088993.57	8	111	sur-este	Línea recta
8	870374.00	10088905.05	9	92	sur-oeste	Línea recta
9	870298.78	10088852.48	10	101	sur-este	Línea recta
10	870342.06	10088760.81	11	74	nor-oeste	Calle Simón Rodríguez
11	870273.97	10088790.36	12	188	sur-oeste	Canal S/N
12	870220.36	10088638.31	13	137	este	Línea recta
13	870083.99	10088651.71	14	251	sur-oeste	Calle S/N
14	869936.38	10088449.73	15	221	nor-oeste	Línea recta
15	869920.66	10088669.67	16	211	nor-este	Línea recta
16	870088.15	10088797.11	17	237	nor-oeste	Línea recta
17	869860.91	10088863.28	18	381	nor-este	Línea recta
18	869932.19	10089237.28	19	127	sur-este	Línea recta
19	870055.47	10089207.42	1	150	nor-oeste	Línea recta



5. Límite del Área Urbana de la Cabecera Cantonal de Tulcán
Plano de Límites de la Cabecera Cantonal de Tulcán





DESCRIPCIÓN DE LOS LÍMITES URBANOS DE TULCÁN						
VÉRTICE			DISTANCIA Y RUMBO APROXIMADO			DESCRIPCIÓN DETALLE IMPORTANTE
NOMBRE PUNTO	COORDENADA ESTE (m)	COORDENADA NORTE (m)	HACIA	DISTANCIA (m)	RUMBO APROXIMADO	
1	866634.28	10093333.69	2	1252	sur-este	Sobre el Río Carchi
2	867568.60	10092939.26	3	228	sur-oeste	Línea recta
3	867507.78	10092719.35	4	222	sur-oeste	Calle S/N
4	867291.41	10092693.51	5	604	sur-este	Línea recta
5	867651.58	10092208.95	6	120	sur-este	Línea recta
6	867703.23	10092100.91	7	99	nor-este	Calle S/N
7	867790.87	10092147.54	8	198	sur-este	Calle S/N
8	867935.40	10092016.91	9	134	nor-este	Línea recta
9	868059.06	10092068.94	10	210	sur-este	Línea recta
10	868148.03	10091878.66	11	347	sur-este	Línea recta
11	868493.54	10091849.19	12	285	sur-este	Línea recta
12	868690.10	10091642.15	13	246	sur-oeste	Línea recta
13	868595.65	10091414.62	14	877	sur-este	Línea recta
14	869402.28	10091070.07	15	48	sur	Línea recta
15	869396.68	10091022.29	16	159	sur-este	Calle 24 de mayo
16	869426.44	10090877.28	17	390	nor-oeste	Vía Expresa Oriental
17	869079.21	10091015.86	18	117	sur-oeste	Línea recta
18	869022.47	10090913.54	19	204	sur-oeste	Sobre el Río Tajamar
19	868822.20	10090915.13	20	569	este	Vía Expresa Oriental
20	868274.51	10090975.51	21	303	sur	Línea recta
21	868301.66	10090673.72	22	650	sur-oeste	Línea recta
22	867700.56	10090426.35	23	263	sur-este	Línea recta
23	867815.91	10090189.58	24	2755	sur-oeste	Sobre la Quebrada S/N
24	865830.77	10088512.19	25	269	sur-oeste	Línea recta
25	865729.49	10088263.45	26	528	sur-este	Línea recta
26	865205.94	10088193.68	27	22	nor-oeste	Calle Victoriano Jaramillo
27	865200.66	10088215.07	28	494	sur-oeste	Línea recta
28	864790.25	10087940.43	29	389	nor-oeste	Sobre la Quebrada S/N
29	864731.21	10088318.34	30	649	sur-oeste	Vía Expresa Oriental



CRISTIAN BENAVIDES F.

Alcalde de Tulcán	30	864263.49	10087875.78	31	402	sur-este	Línea recta
	31	864463.64	10087526.86	32	331	sur-este	Línea recta
	32	864546.89	10087206.72	33	578	nor-oeste	Calle S/N
	33	864056.13	10087160.26	34	109	nor-oeste	Calle Río Apaquí
	34	864026.19	10087261.18	35	317	nor-oeste	Línea recta
	35	863728.81	10087370.72	36	256	norte	Línea recta
	36	863732.89	10087626.88	37	567	sur-oeste	Vía Expresa Oriental
	37	863088.90	10087419.00	38	818	sur	Línea recta
	38	863197.63	10086632.53	39	148	sur-oeste	Línea recta
	39	863148.68	10086492.62	40	226	nor-oeste	Línea recta
	40	862928.14	10086543.19	41	956	sur-este	Sobre la Quebrada S/N
	41	863068.84	10085694.37	42	81	sur-oeste	Línea recta
	42	863038.62	10085619.28	43	158	nor-oeste	Calle S/N
	43	862885.83	10085654.21	44	300	nor-oeste	Línea recta
	44	862615.88	10085786.18	45	92	nor-oeste	Línea recta
	45	862572.99	10085867.35	46	378	nor-este	Sobre la Quebrada S/N
	46	862596.27	10086180.09	47	262	sur-oeste	Línea recta
	47	862359.67	10086068.72	48	737	nor-oeste	Calle Anillo Vial
	48	862081.96	10086698.02	49	281	nor-este	Calle S/N
	49	862232.23	10086884.40	50	373	nor-oeste	Calle S/N
	50	862222.65	10087235.27	51	179	nor-oeste	Línea recta
	51	862048.05	10087272.86	52	82	sur-oeste	Línea recta
	52	861966.28	10087262.45	53	165	nor-este	Línea recta
	53	862004.12	10087423.29	54	147	nor-este	Calle S/N
	54	862063.76	10087366.94	55	212	sur-este	Línea recta
	55	862270.32	10087319.88	56	147	nor-este	Calle S/N
	56	862334.74	10087450.98	57	86	nor-oeste	Línea recta
	57	862314.43	10087534.21	58	157	norte	Línea recta
	58	862313.87	10087691.42	59	290	oeste	Línea recta
	59	862023.85	10087692.18	60	190	nor-oeste	Línea recta
	60	861988.83	10087879.02	61	135	este	Línea recta
	61	862124.25	10087878.14	62	124	nor-este	Calle Fortaleza
	62	862134.80	10087996.42	63	78	este	Calle Solidaridad
	63	862212.61	10088005.99	64	70	nor-este	Línea recta
	64	862237.68	10088071.54	65	128	nor-este	Línea recta
	65	862337.76	10088151.68	66	272	nor-este	Calle S/N



66	862463.03	10088357.71	67	48	nor-este	Línea recta
67	862495.49	10088393.33	68	725	nor-este	Calle S/N
68	862776.06	10089044.97	69	372	sur-este	Línea recta
69	863124.06	10088912.30	70	274	sur-este	Línea recta
70	863087.95	10088640.71	71	93	sur-este	Línea recta
71	863055.76	10088659.51	72	613	nor-este	Calle Julio Robles Castillo
72	863369.77	10088979.99	73	105	nor-oeste	Línea recta
73	863267.86	10089001.64	74	505	nor-este	Línea recta
74	863416.45	10089484.20	75	1452	nor-este	Línea recta
75	864623.26	10090300.07	76	119	nor-oeste	Calle S/N
76	864602.06	10090416.78	77	82	nor-este	Línea recta
77	864620.09	10090496.64	78	166	nor-este	Sobre el Río Bobo
78	864738.41	10090561.91	79	77	nor-oeste	Línea recta
79	864665.24	10090585.62	80	172	nor-oeste	Calle Alfonso Mafla
80	864533.47	10090695.56	81	644	sur-oeste	Línea recta
81	864027.47	10090297.06	82	218	nor-oeste	Línea recta
82	863971.74	10090507.70	83	324	nor-oeste	Línea recta
83	863944.67	10090830.84	84	707	sur-este	Calle Velasco Ibarra
84	864528.29	10090760.35	85	330	nor-este	Calle El Tablón
85	864761.21	10090989.50	86	88	sur-este	Línea recta
86	864814.09	10090919.60	87	335	sur-este	Calle La Aguada
87	865071.03	10091105.80	88	187	sur-este	Línea recta
88	865218.65	10090988.40	1	4556	nor-este	Sobre el Río Bobo

DISPOSICIÓN GENERAL

ÚNICA: Se incluirán dentro de los límites urbanos aprobados en la presente Ordenanza, todas las urbanizaciones, lotizaciones, asociaciones de vivienda y/o cooperativas de vivienda que estén legalmente aprobadas e inscritas bajo Ordenanza Municipal o cualquier otro instrumento legal.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

PRIMERA: La Dirección de Planificación Urbana y Rural, en las áreas que se generen conflictos por la presente aprobación, validará mediante el Plan de Uso y Gestión de Suelos (PUGS).

SEGUNDA: Los procesos administrativos de las Urbanizaciones que estén en proceso de validación y se encuentren por determinar su pertenencia al sector urbano o rural, quedarán



suspendidos hasta la aprobación del Plan de Uso y Gestión de Suelos (PUGS), con el objetivo de garantizar sus derechos.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza, entrará en vigencia una vez que haya sido publicada en el Registro Oficial y el dominio web institucional.

Dado y firmado en el salón máximo del GAD Municipal de Tulcán, a los diecisiete días del mes de diciembre de 2019.

Abg. Cristian Benavides Fuentes

ALCALDE DEL GAD-M. TULCÁN



Msc. Narciza Vivas

SECRETARIA GENERAL



CERTIFICO: Que, **LA ORDENANZA QUE DELIMITA LAS ÁREAS URBANAS DE LA CABECERA CANTONAL Y DE LAS ÁREAS URBANAS DE LAS PARROQUIAS DEL CANTÓN TULCÁN**, fue conocida, discutida y aprobada por el Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tulcán, en sesiones extraordinaria y ordinaria de fechas 13 y 17 de diciembre de 2019, en primero y segundo debate respectivamente.

Tulcán, 17 de diciembre de 2019

Msc. Narciza Vivas

SECRETARIA GENERAL



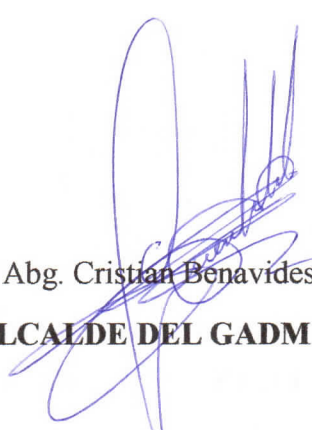


CRISTIAN BENAVIDES F.

Alcalde de Tulcán

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, y 89 de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Tulcán, **LA ORDENANZA QUE DELIMITA LAS ÁREAS URBANAS DE LA CABECERA CANTONAL Y DE LAS ÁREAS URBANAS DE LAS PARROQUIAS DEL CANTÓN TULCÁN**, ordeno su **PROMULGACIÓN** a través de su publicación en el registro Oficial, la Gaceta Municipal y el dominio Web de la institución.

Tulcán a, 17 de Diciembre de 2019



Abg. Cristian Benavides Fuentes

ALCALDE DEL GADM TULCÁN



Sancionó y ordenó la promulgación a través de su publicación en el Registro Oficial, la Gaceta Municipal y el dominio web de la institución, la presente **LA ORDENANZA QUE DELIMITA LAS ÁREAS URBANAS DE LA CABECERA CANTONAL Y DE LAS ÁREAS URBANAS DE LAS PARROQUIAS DEL CANTÓN TULCÁN**, el Abogado Cristian Benavides Fuentes Alcalde del cantón Tulcán, a los diecisiete días de diciembre de 2019.

Tulcán, 17 de Diciembre de 2019



Msc. Narciza Vivas

SECRETARIA GENERAL

